

Comune di Vinovo (Torino)

Deliberazione di CC n. 16 del 25/3/2013. Approvazione progetto definitivo Variante strutturale n. 1 al vigente PRGC, ai sensi dell'art. 31ter, comma 7, LR 56/77 così come modificata dalla Lr 1/2007 e s.m.i.

1) il Progetto definitivo della Variante strutturale 1 composto dai seguenti elaborati, depositati presso l'ufficio Segreteria:

* *Urbanistica (prot. n. 962 del 05/02/13) :*

- P1.1 Relazione illustrativa;
- P1.2 Quadri sinottici;
- Tav. P 2.2/1 Planimetria di progetto – scala 1:2000;
- Tav. P 2.2/2 Planimetria di progetto – scala 1:2000;
- Tav. P 2.2/4 Planimetria di progetto – scala 1:2000;
- Tav. P 2.2/5 Planimetria di progetto – scala 1:2000;
- Tav. P 2.2/7 Planimetria di progetto – scala 1:2000;
- Tav. P 2.2/8 Planimetria di progetto – scala 1:2000;
- Tav. P 2.2/11 Planimetria di progetto – scala 1:2000;
- Progetto P2.3/1 – Planimetria di progetto dell'intero territorio comunale con individuazione degli ambiti di insediamento commerciale – Scala 1:5.000;
- Progetto P2.3/2 – Planimetria di progetto dell'intero territorio comunale con individuazione degli ambiti di insediamento commerciale – Scala 1:5.000;
- P3.1 Norme tecniche di attuazione (stralcio degli articoli modificati);
- P3.2 Schede d'area (stralcio);
- Relazione geologica comprensiva delle controdeduzioni al parere della Regione Piemonte prot. n. 67658 del 13/09/11 – ns/ prot. n. 10807 del 27/10/11;
- Verifica di compatibilità tra piano di classificazione acustica e variante strutturale n. al PRGC vigente prot. n. 10807 del 27/10/11;

2) *la Valutazione Ambientale Strategica a corredo della Variante strutturale n. 1*

- Valutazione Ambientale Strategica – Rapporto ambientale: Relazione di compatibilità ambientale; Programma di monitoraggio; Sintesi non tecnica (prot. n. 1019 del 07/02/13)
- Tav 1VAS Descrizione del territorio inquadramento territoriale infrastrutturale- scala 1:10000 (prot. n. 3649 del 24/04/12);
- Tav 2 VAS Verifica di coerenza esterna stato di diritto degli usi del suolo: mosaicatura dei piani regolatori vigenti - scala 1:10000 (prot. n. 10807 del 27/10/11);
- Tav 3 VAS Descrizione del territorio stato di fatto delle aree di variante- ortofoto Provincia di Torino 2006- scala 1:10000 e 1:5000 (prot. n. 3649 del 24/04/12);
- Tav.4 VAS Descrizione del territorio carta dei paesaggi agrari e forestali e dei tipi di copertura del suolo – Corine Land cover 2000- scala 1:25.000 (prot. n. 10807 del 27/10/11);
- Tav 5 VAS Descrizione del territorio usi del suolo e infrastrutture – scala 1:10.000 (prot. n. 3649 del 24/04/12);
- Tav 6 VAS Descrizione del territorio vincoli, limitazioni e valori – scala 1:10.000 (prot. n. 3649 del 24/04/12);
- Tav 7 VAS Descrizione del territorio reti infrastrutturali, energetiche ed impianti – scala 1:10.000 (prot. n. 3649 del 24/04/12);
- Valutazione di incidenza (prot. n. 1020 del 07/02/13) integrata alla procedura di valutazione ambientale strategica – Relazione;

3) *il Parere motivato di compatibilità ambientale* dell'OTC Vas di cui alla Determinazione. Dir. N. 44/2013;

4) *la Dichiarazione di sintesi (prot. n. 1019 del 07/02/13)*, che da atto dell'esito complessivo del processo di VAS sulla formazione della Variante strutturale.

5) *di correggere* il refuso riscontrato all'art 47 delle NTA, punto 4) relativo alla zona Tp 01-a (aree urbanistiche 2014 e 2016), eliminando la frase "realizzazione di un edificio da destinare a ricettività-foresteria per una Sul max di 1.700 mq" (ciò in quanto tale intervento è previsto nella zona Tp 01-b);

Di dare atto che:

- la presente venga pubblicata all'Albo pretorio e per estratto sul B.U.R. della Regione Piemonte;
- venga trasmessa, unitamente alla certificazione dell'iter di formazione e approvazione della Variante strutturale, al C.D. e alla copia cartacea degli elaborati di progetto, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Torino.
- il progetto risulta coerente con gli esiti della II Conferenza di pianificazione nonché adeguato ai disposti di cui alla Legge Regionale 20/10/00 n° 52 e s.m.i., recando le verifiche di compatibilità acustica delle previsioni di piano;
- la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, verrà pubblicata sul BUR da parte del Comune di Vinovo e trasmessa agli enti competenti con le modalità previste dalla L. 1/2007 ai fini dell'attivazione della 2° conferenza di copianificazione;
- il Responsabile del procedimento amministrativo è il Responsabile Area Tecnica Servizio Urbanistica per gli aspetti urbanistici e commerciali ed il Responsabile del Servizio ambiente per gli aspetti ambientali e la gestione del Programma di monitoraggio di cui al Dlgs 152/2006 e smi.